

VERTIEFUNGSGEBEREICH



- Plätze** → Vielfältige Platzkonzepte >> Bedarfe unterschiedlicher Nutzergruppen bedienen & vereinen | Aufenthaltsqualität steigern | Außengastro & konsumfreie Erlebnismöglichkeiten | Saubere Innenstädte | Kohlmarkt: Eingangsbereich und ÖPNV-Verkehrsknoten mit Aufenthaltsqualität
 - Wohnen** → Schaffung von zusätzlichem Wohnraum | Stärkung der Gemeinschaft & sozialen Durchmischung | Entwicklung eines für Viele attraktiven & gleichzeitig erschwinglichen Wohnstandorts
 - Mobilität** → Verkehrsberuhigung | Bereitstellung von Flächen für Fuß- und Radverkehr sowie Aufenthaltsmöglichkeiten
 - Erdgeschosse** → Erhalt und Förderung einer durchmischten Nutzungsstruktur | Zentrenrelevante Sortimente in der Innenstadt erhalten | Stärkung des gastronomischen & kulturellen Angebots
 - Kultur & Tourismus** → Qualitätsvoller & behutsamer Tourismus | Erhalt existierender und Schaffung neuer kultureller Angebote für Alle | Stärkung des Miteinanders von TouristInnen & LübeckerInnen
- Unterschiedliche Verweilmöglichkeiten | Verkehrsberuhigung, Pflege & pointierte Begrünung | Erneuerung der Möblierung & Mülleimer | Ensemble Markt-Rathaus-Marienkirche verbinden | Marienkirche: Parkflächen zu Freiraum; Betonung steinernes Podest; Belag einheitlich; Übergang Platz >> Mengstraße schaffen | Holstentor: Platzverweiterung; Fußgängerpromenade; leichte Querungsmöglichkeiten; Erlebnis Ankunft initiieren
 - Förderung gemeinschaftlicher Wohnräume und -projekte | Umwandlung von Gewerbeflächen in Wohnraum Förderung Wohnraum für SeniorInnen & Studierende | Soziale Erhaltungssatzung | Sozialer Wohnungsbau
 - Durchgangsverkehr raus | Veränderung der ÖPNV-Linienführung | Lenkung des MIV in Parkhäuser
 - Proflierung der Geschäftsstruktur | Zwischennutzung in (leerstehenden) EGs (Pop-Ups, Coworking Spaces) Markt: Spezialisierung & Gestaltung Wochenmarkt; Schaufenster & Fassaden öffnen | Gründungsförderung für Einzelhandel / Start-Ups
 - Verbesserte Wegeleitung der TouristInnen | Kunst- und Kulturpfade nach Themen | Proflierung der Museen und Kulturstätten

HOLSTENTOR >> MARKT



- *1 HOLSTENTOR**
 - repräsentatives Eingangstor
 - großzügige Grünfläche
 - Treppenartige Gestaltung am südlichen Rand
 - Fußgängerboulevard
 - Besucherplattform vor dem Holstentor
 - Stolpersteine und Informationstafeln leiten die BesucherInnen in das Herz der Innenstadt
- *2 HOLSTENSTRASSE**
 - Boulevardartige Gestaltung der Holstenstraße
 - Begrünung & Sitzmöglichkeiten
 - Außengastronomie in breiten Abschnitten des Straßenverlaufs
- *3 MARKT - MARIENKIRCHE**
 - Öffnung des Marktplatzes durch Pflasterung und Aufwertung der südlichen Platzkante
 - Stärkung der Außengastronomie
 - Gestaltungslinien für temporäre Nutzungen
 - Rathaushof als Ort der Ruhe mit Aufenthaltsmöglichkeiten
 - Aufenthalt statt Parken auf dem Marienkirchplatz
 - Inwertsetzung des touristischen Hot-Spots

VARIANTE A

VERKEHR

Bestandsituation zuzüglich:
- Tempo 30 auf der gesamten Altstadt
- bei Umrundung von Straßen immer einen barrierefreien und fahrradfreundlichen Betrag berücksichtigen

Legende
Mehrfachnutzungs Innenstadt
Hauptstrasse
Hauptstrasse
Umgangsbereich Fahrradstraße, z.B. weniger Parken, geschütztes Pflasterbelag
Liderrückbau
Bridle Fuß- und Radverkehr
Durchgangsverkehr Zufahrten zu den Parkhäusern und Parkhäusern
Anwohnerverbleib (möglichst in Schräglage)
Anwohnerverbleib (möglichst in Schräglage)
Aussicht freigehalten, kein Durchgangsverkehr, kein Durchgangsverkehr, kein Durchgangsverkehr
Durchgangsverkehr, kein Durchgangsverkehr, kein Durchgangsverkehr
Vorgeschriebene Fahrbahnmarkierungen
Vorgeschriebene Fahrbahnmarkierungen
Parkhäuser und Parkhäuser
ÖPNV-Umleitung

***1a HOLSTENTOR**

LÄRM ■■■
SICHERHEIT ■■■
NÄHE ÖPNV ■■■
PARKEN ■■■
FLÄCHE ■■■
GRÜN ■■■
AKTIVITÄT ■■■
ERHOLLUNG ■■■

- Leitung des KFZ-Verkehrs und ÖPNV nur im Norden der Grünfläche
- Durchfahrt bis Parkhaus möglich
- ÖPNV: Linien - 17; Taktung: 1,5 Min
- Ausgestaltung eines Fußgängerboulevards mit Fahrradspur im Süden der Grünfläche
- Boulevard schließt mithilfe durchgängiger Treppen an die Grünfläche vor dem Tor an
- Platzartiger Bereich östlich des Tores

***2a HOLSTENSTRASSE**

- Durchfahrt in beide Richtungen bis/ab Zufahrt Parkhaus Mitte
- Verschmälerung des Straßenraums auf das Mindestmaß
- verkehrsberuhigter Geschäftsbereich (Tempo 20)
- Boulevardartige Gestaltung des Straßenraumes
- Begrünung und Außengastronomie in Teilbereichen

***3a MARKT - MARIENKIRCHE**

- Verbindung zur Holstenstraße durch Pflasterung verdeutlicht
- Stärkung der Nutzung am Platz
- Gestaltungssatzung gilt auch für temporäre Nutzungen auf dem Platz
- Erneuerung und Ergänzung der Sitzmöglichkeiten
- Gestaltung eines Platzes der Ruhe mit angrenzender Gastronomie im Rathaus Hof
- Parkplätze vom Marienkirchplatz auf Straße verlegen
- Fahrradabstell- und Sitzmöglichkeiten in Richtung Buddenbrookhaus ausrichten

VARIANTE B

VERKEHR

Bestandsituation zuzüglich:
- Tempo 30 auf der gesamten Altstadt
- bei Umrundung von Straßen immer einen barrierefreien und fahrradfreundlichen Betrag berücksichtigen

Legende
Mehrfachnutzungs Innenstadt
Hauptstrasse
Hauptstrasse
Umgangsbereich Fahrradstraße, z.B. weniger Parken, geschütztes Pflasterbelag
Liderrückbau
Bridle Fuß- und Radverkehr
Durchgangsverkehr Zufahrten zu den Parkhäusern und Parkhäusern
Anwohnerverbleib (möglichst in Schräglage)
Anwohnerverbleib (möglichst in Schräglage)
Aussicht freigehalten, kein Durchgangsverkehr, kein Durchgangsverkehr, kein Durchgangsverkehr
Durchgangsverkehr, kein Durchgangsverkehr, kein Durchgangsverkehr
Vorgeschriebene Fahrbahnmarkierungen
Vorgeschriebene Fahrbahnmarkierungen
Parkhäuser und Parkhäuser
ÖPNV-Umleitung

***1b HOLSTENTOR**

LÄRM ■■■
SICHERHEIT ■■■
NÄHE ÖPNV ■■■
PARKEN ■■■
FLÄCHE ■■■
GRÜN ■■■
AKTIVITÄT ■■■
ERHOLLUNG ■■■

- Kein Durchgangsverkehr
- Leitung des ÖPNV nördlich der Grünfläche
- ÖPNV: Linien - 17; Taktung: 1,5 Min
- Ausgestaltung eines Fußgängerboulevards mit Fahrradspur im Süden der Grünfläche
- Boulevard schließt mithilfe durchgängiger Treppen an die Grünfläche vor dem Tor an
- Platzartiger Bereich östlich des Tores

***2b HOLSTENSTRASSE**

- kein Durchgangsverkehr in Holstenstraße - MIV wird über Schlüsselbuden in Parkhaus geleitet
- Verschmälerung des Straßenraums auf das Mindestmaß
- Busverkehr wird verkehrsberuhigt (Tempo 20)
- Boulevardartige Gestaltung des Straßenraumes
- Begrünung und Außengastronomie in Teilbereichen

***3b MARKT - MARIENKIRCHE**

- Durch Gestaltung der Pflasterung und Aufwertung der südlichen Platzkante wird der Besucher direkt auf den Marktplatz gelenkt
- Am Kohlmarkt könnte z.B. eine gläserne Markthalle entstehen, um Blick auf Markt und Kirche zu öffnen
- Verbindung zur Holstenstraße/Kohlmarkt durch Pflasterung verdeutlicht
- Erneuerung und Ergänzung der Sitzmöglichkeiten
- Gestaltung eines Platzes der Ruhe mit angrenzender Gastronomie im Rathaus Hof
- Parkplätze vom Marienkirchplatz auf Straße verlegen
- Fahrradabstell- und Sitzmöglichkeiten in Richtung Buddenbrookhaus ausrichten

VARIANTE C

VERKEHR

Bestandsituation zuzüglich:
- Tempo 30 auf der gesamten Altstadt
- bei Umrundung von Straßen immer einen barrierefreien und fahrradfreundlichen Betrag berücksichtigen

Legende
Mehrfachnutzungs Innenstadt
Hauptstrasse
Hauptstrasse
Umgangsbereich Fahrradstraße, z.B. weniger Parken, geschütztes Pflasterbelag
Liderrückbau
Bridle Fuß- und Radverkehr
Durchgangsverkehr Zufahrten zu den Parkhäusern und Parkhäusern
Anwohnerverbleib (möglichst in Schräglage)
Anwohnerverbleib (möglichst in Schräglage)
Aussicht freigehalten, kein Durchgangsverkehr, kein Durchgangsverkehr, kein Durchgangsverkehr
Durchgangsverkehr, kein Durchgangsverkehr, kein Durchgangsverkehr
Vorgeschriebene Fahrbahnmarkierungen
Vorgeschriebene Fahrbahnmarkierungen
Parkhäuser und Parkhäuser
ÖPNV-Umleitung

***1c HOLSTENTOR**

LÄRM ■■■
SICHERHEIT ■■■
NÄHE ÖPNV ■■■
PARKEN ■■■
FLÄCHE ■■■
GRÜN ■■■
AKTIVITÄT ■■■
ERHOLLUNG ■■■

- Leitung des KFZ-Verkehrs nördlich der Grünfläche
- Durchfahrt bis Parkhaus möglich
- ÖPNV: Kleinere Shuttle-Busse; 43 Busse/ Stunde
- Südlicher Straßenraum als Shared Space Boulevard: Shuttle-Bus, Rad, Fußverkehr
- Boulevard schließt mithilfe durchgängiger Treppen an die Grünfläche vor dem Tor an
- Platzartiger Bereich östlich des Tores

***2c HOLSTENSTRASSE**

- Durchfahrt in beide Richtungen bis/ab Zufahrt Parkhaus Mitte
- Alle Shuttle-Bus-Linien führen durch Holstenstraße
- Verschmälerung des Straßenraums auf das Mindestmaß
- verkehrsberuhigter Geschäftsbereich (Tempo 20)
- Boulevardartige Gestaltung des Straßenraumes
- Begrünung und Außengastronomie in Teilbereichen

***3c MARKT - MARIENKIRCHE**

- Durch Gestaltung der Pflasterung und Aufwertung der südlichen Platzkante wird der Besucher direkt auf den Marktplatz gelenkt
- Am Kohlmarkt könnte z.B. eine gläserne Markthalle entstehen, um Blick auf Markt und Kirche zu öffnen
- Verbindung zur Holstenstraße/Kohlmarkt durch Pflasterung verdeutlicht
- Erneuerung und Ergänzung der Sitzmöglichkeiten
- Gestaltung eines Platzes der Ruhe mit angrenzender Gastronomie im Rathaus Hof
- Parkplätze vom Marienkirchplatz auf Straße verlegen
- Fahrradabstell- und Sitzmöglichkeiten in Richtung Buddenbrookhaus ausrichten